



# LISTA DE PROYECTOS PARA LAS INSTALACIONES DEL PUSD

## Plan Maestro de Instalaciones

Esta lista es parte del Plan Maestro para Instalaciones del PUSD, desarrollado después de un proceso exhaustivo en el que participaron miembros de la comunidad, padres de familia, personal escolar y del Distrito.

### Datos sobre el estado de las instalaciones de las escuelas del PUSD:

- La mayoría de los recintos tienen entre 50 y 75 años de construidos y requieren de reparaciones
- Primer bono en 40 años para reparar o remodelar escuelas
- La infraestructura es inadecuada para propósitos educativos

## Iniciativa TT

El 4 de noviembre, los electores del área del PUSD podrán votar en torno a una iniciativa de bono de 350 millones de dólares, destinados a reparar escuelas deterioradas y obsoletas.

### Detalles de la Iniciativa TT

- Contar con escuelas seguras, tranquilas y accesibles
- Brindar servicio equitativo a la educación de excelencia y a las instalaciones recreativas
- Promover el acceso de estudiantes y maestros a la tecnología
- Usar tecnología que armonice con el ecosistema para contar con edificios que propicien la salud y el ahorro
- Garantizar una supervisión y rendición

### Repercusiones Fiscales

- Los fondos que genere la Iniciativa TT posibilitarían que el PUSD obtuviera unos 115 millones de dólares adicionales provenientes de otras fuentes de ingreso
- Se calcula que la contribución sería de 44.63 dólares por cada 100 mil dólares del **avalúo** –no el precio de mercado– de la propiedad.
- En promedio cada dueño pagaría 9.34 dólares al mes, es decir, 31 centavos de dólar al día.

## Sierra Madre Upper 160 N Canon Avenue Sierra Madre, CA 91024



### Lista de Proyectos que se proponen:

- ▶ Nota: esta escuela no fue remodelada bajo las normas de la iniciativa y.
- ▶ Construir un nuevo gimnasio de acuerdo a los estándares fijados para las escuelas secundarias.
- ▶ Rediseñar la configuración del plantel, aprovechando área subutilizada para incluir espacios de estacionamiento y una zona para carga y descarga de pasajeros, y una vía continua para el tráfico vehicular.
- ▶ Mejoría integral del sistema eléctrico en todo el recinto.
- ▶ Reconstruir el deficiente salón de multiusos, la cafetería y la cocina. Crear una zona segura para el almuerzo.
- ▶ Reemplazar los salones portátiles con nuevos salones fijos o portátiles nuevos.
- ▶ Modernizar o reconstruir los edificios de los salones de clase, el de las oficinas administrativas, el de las computadoras y el de la biblioteca con mobiliario y enseres modernos.
- ▶ Convertir todo el plantel en un recinto que cumpla con las normas ADA.
- ▶ Mejorar la apariencia exterior del recinto; defilinar la entrada principal al plantel.
- ▶ Reacondicionar para mejorar el sistema de desagüe en las áreas propensas a inundarse o encharcarse.
- ▶ Reemplazar o reparar las unidades de clima artificial (ac) empotradas en las paredes de los salones de clase para evitar condensación y filtraciones en los pasillos.
- ▶ Instalar un nuevo sistema de rociadores contra incendios en todo el recinto escolar.
- ▶ Instalar en todo el recinto un sistema de alarma contra incendios.
- ▶ Separar el medidor del agua potable, de los que se usan para regar y para casos de incendios.
- ▶ Reemplazar el sistema de iluminación e instalar unidades ahorradoras de energía eléctrica.
- ▶ Reemplazar el sistema de iluminación exterior del salón multiusos.

### Transparencia y Rendición de Cuentas

- Comisión Independiente facultada legalmente para monitorear la distribución de los fondos provenientes del bono.
- Reporte Anual Público
- Página Web para monitorear el avance de todos los proyectos
- Plan Maestro de Largo Plazo para las Instalaciones, actualizado trimestral, y

