



LISTA DE PROYECTOS PARA LAS INSTALACIONES DEL PUSD

Plan Maestro de Instalaciones

Esta lista es parte del Plan Maestro para Instalaciones del PUSD, desarrollado después de un proceso exhaustivo en el que participaron miembros de la comunidad, padres de familia, personal escolar y del Distrito.

Datos sobre el estado de las Instalaciones de las escuelas del PUSD:

- La mayoría de los recintos tienen entre 50 y 75 años de construidos y requieren de reparaciones
- Primer bono en 40 años para reparar o remodelar escuelas
- La infraestructura es inadecuada para propósitos educativos

Iniciativa TT

El 4 de noviembre, los electores del área del PUSD podrán votar en torno a una iniciativa de bono de 350 millones de dólares, destinados a reparar escuelas deterioradas y obsoletas.

Detalles de la Iniciativa TT

- Contar con escuelas seguras, tranquilas y accesibles
- Brindar servicio equitativo a la educación de excelencia y a las instalaciones recreativas
- Promover el acceso de estudiantes y maestros a la tecnología
- Usar tecnología que armonice con el ecosistema para contar con edificios que propicien la salud y el ahorro
- Garantizar una supervisión y rendición de cuentas rigurosa e independiente

Repercusiones Fiscales

- Los fondos que genere la Iniciativa TT posibilitarían que el PUSD obtuviera unos 115 millones de dólares adicionales provenientes de otras fuentes de ingreso
- Se calcula que la contribución sería de 44.63 dólares por cada 100 mil dólares del **avalúo** –no el precio de mercado– de la propiedad.
- En promedio cada dueño pagaría 9.34 dólares al mes, es decir, 31 centavos de dólar al día.

San Rafael Elementary School 1090 Nithsdale Road, Pasadena CA 91105



Lista de Proyectos que se proponen:

- ▶ Remodelar los edificios principales de los salones de clase. Instalar sistema central de HVAC; modernizar los sistemas eléctrico, mecánico, tecnológico, acústico y de acabado de interiores para cumplir con las normas vigentes. Incluye la remoción de las unidades de clima artificial empotradas en las ventanas
- ▶ Modernizar la cafetería, la cocina y el salón multiusos. Modernizar los sistemas eléctrico, mecánico, tecnológico, acústico y de acabado de interiores para cumplir con las normas vigentes
- ▶ Construir una nueva biblioteca – la escuela adaptó un salón de clases como biblioteca
- ▶ Remover en todos los edificios, con excepción de los salones portátiles, los paneles que actualmente se encuentran pegados al techo, y reemplazarlos con nuevos paneles acústicos
- ▶ Reacondicionar el recinto en su totalidad con señalización, elevadores, rampas, herraje y repavimentación en donde sea necesario, para cumplir con las normas de ADA
- ▶ Reemplazar el sistema de plomería en los salones y en los baños
- ▶ Reubicar el salón de K para que cuente con acceso directo a los baños y al patio de juegos
- ▶ Separar los medidores de agua potable de los que se usan para regar y para casos de incendio

Transparencia y Rendición de Cuentas

- Comisión Independiente facultada legalmente para monitorear la distribución de los fondos provenientes del bono.
- Reporte Anual Público
- Página Web para monitorear el avance de todos los proyectos
- Plan Maestro de Largo Plazo para las Instalaciones, actualizado trimestral, y anualmente

