



# LISTA DE PROYECTOS PARA LAS INSTALACIONES DEL PUSD

## Plan Maestro de Instalaciones

Esta lista es parte del Plan Maestro para Instalaciones del PUSD, desarrollado después de un proceso exhaustivo en el que participaron miembros de la comunidad, padres de familia, personal escolar y del Distrito.

### Datos sobre el estado de las Instalaciones de las escuelas del PUSD:

- La mayoría de los recintos tienen entre 50 y 75 años de construidos y requieren de reparaciones
- Primer bono en 40 años para reparar o remodelar escuelas
- La infraestructura es inadecuada para propósitos educativos

## Iniciativa TT

El 4 de noviembre, los electores del área del PUSD podrán votar en torno a una iniciativa de bono de 350 millones de dólares, destinados a reparar escuelas deterioradas y obsoletas.

### Detalles de la Iniciativa TT

- Contar con escuelas seguras, tranquilas y accesibles
- Brindar servicio equitativo a la educación de excelencia y a las instalaciones recreativas
- Promover el acceso de estudiantes y maestros a la tecnología
- Usar tecnología que armonice con el ecosistema para contar con edificios que propicien la salud y el ahorro
- Garantizar una supervisión y rendición de cuentas rigurosa e independiente

## Repercusiones Fiscales

- Los fondos que genere la Iniciativa TT posibilitarían que el PUSD obtuviera unos 115 millones de dólares adicionales provenientes de otras fuentes de ingreso
- Se calcula que la contribución sería de 44.63 dólares por cada 100 mil dólares del **avalúo** –no el precio de mercado– de la propiedad.
- En promedio cada dueño pagaría 9.34 dólares al mes, es decir, 31 centavos de dólar al día.

## McKinley K-8 School 325 South Oak Knoll, Pasadena CA 91101



### Lista de Proyectos que se proponen:

- ▶ Reconstruir en su totalidad el edificio del gimnasio, con instalaciones eléctricas, mecánicas, de iluminación, de acústica, tecnológicas, y de acabado de interiores que cumplan con los estándares establecidos y ponerlo a disposición de la escuela. Remover el edificio 'e' y reubicar las operaciones al reacondicionado edificio del gimnasio
- ▶ Concentrar los salones de clase del kindergarten en un área con anexo al edificio y con sus propios baños.
- ▶ Remodelar el edificio principal y los edificios 'A', 'B' y 'C' de los salones con instalaciones eléctricas, mecánicas, tecnológicas, de acústica y de acabados de interiores que cumplan con los estándares fijados
- ▶ Añadir un nuevo sistema de clima artificial (HVAC) en el edificio principal y en los edificios 'A', 'B' y 'C' de los salones de clase
- ▶ Modernizar el auditorio; instalar nuevos andamios, panel de control y un moderno sistema de luces
- ▶ Proporcionar un área permanente para el almuerzo
- ▶ Hacer las mejoras necesarias en todo el plantel para cumplir con los estándares actuales fijados por ADA, incluido el repavimentado de las áreas de circulación, y la instalación de bevederos en las áreas al aire libre
- ▶ En el edificio 'A', reemplazar los paneles de control de la electricidad por unos más adecuados con circuitos de mayor capacidad
- ▶ Construir nuevas rampas y vías de acceso que den al edificio principal y a los campos de juego
- ▶ Remodelar los baños
- ▶ Instalar estructuras adicionales de sombra en el área del patio
- ▶ Separar los medidores de agua potable de los que se usan para regar y para casos de incendio
- ▶ Reemplazar los pisos en el edificio principal
- ▶ Reemplazar los paneles acústicos del techo (12x12) con uno alterno en el segundo piso del edificio principal
- ▶ Reemplazar, en el edificio 'A', el sistema de iluminación actual, con nuevo equipo ahorrador de energía

## Transparencia y Rendición de Cuentas

- Comisión Independiente facultada legalmente para monitorear la distribución de los fondos provenientes del bono.
- Reporte Anual Público
- Página Web para monitorear el avance de todos los proyectos
- Plan Maestro de Largo Plazo para las Instalaciones, actualizado trimestral, y anualmente

