



# LISTA DE PROYECTOS PARA LAS INSTALACIONES DEL PUSD

## Plan Maestro de Instalaciones

Esta lista es parte del Plan Maestro para Instalaciones del PUSD, desarrollado después de un proceso exhaustivo en el que participaron miembros de la comunidad, padres de familia, personal escolar y del Distrito.

### Datos sobre el estado de las instalaciones de las escuelas del PUSD:

- La mayoría de los recintos tienen entre 50 y 75 años de construidos y requieren de reparaciones
- Primer bono en 40 años para reparar o remodelar escuelas
- La infraestructura es inadecuada para propósitos educativos

## Iniciativa TT

El 4 de noviembre, los electores del área del PUSD podrán votar en torno a una iniciativa de bono de 350 millones de dólares, destinados a reparar escuelas deterioradas y obsoletas.

### Detalles de la Iniciativa TT

- Contar con escuelas seguras, tranquilas y accesibles
- Brindar servicio equitativo a la educación de excelencia y a las instalaciones recreativas
- Promover el acceso de estudiantes y maestros a la tecnología
- Usar tecnología que armonice con el ecosistema para contar con edificios que propicien la salud y el ahorro
- Garantizar una supervisión y rendición de cuentas rigurosa e independiente

## Repercusiones Fiscales

- Los fondos que genere la Iniciativa TT posibilitarían que el PUSD obtuviera unos 115 millones de dólares adicionales provenientes de otras fuentes de ingreso
- Se calcula que la contribución sería de 44.63 dólares por cada 100 mil dólares del **avalúo** –no el precio de mercado– de la propiedad.
- En promedio cada dueño pagaría 9.34 dólares al mes, es decir, 31 centavos de dólar al día.

## Jackson Elementary School 593 West Woodbury Road Altadena, CA 91001



### Lista de Proyectos que se proponen:

- ▶ Modernizar la cafetería y la cocina.
- ▶ En los casos que sea necesario, reemplazar o reparar el sistema de rociadores contra incendios.
- ▶ En el edificio principal de los salones de clase, en el auditorio y en la cafetería, cambiar los paneles de control de la electricidad por unos más adecuados con circuitos de mayor capacidad.
- ▶ Restauración de varios baños, incluidas las instalaciones de plomería.
- ▶ Separar los medidores de agua potable de los que se usan para regar y para casos de incendio.
- ▶ Reemplazar los bebederos viejos de los patios, y cuando sea necesario, con unos que cumplan con la ley para estadounidenses discapacitados (ADA).
- ▶ Reemplazar las unidades del sistema central de calefacción, ventilación y clima artificial (HVAC: heating, ventilation and air-conditioning), empotradas en ventanas y paredes y, donde sea necesario, el sistema de iluminación actual, con nuevo equipo ahorrador de energía eléctrica.

## Transparencia y Rendición de Cuentas

- Comisión Independiente facultada legalmente para monitorear la distribución de los fondos provenientes del bono.
- Reporte Anual Público
- Página Web para monitorear el avance de todos los proyectos
- Plan Maestro de Largo Plazo para las Instalaciones, actualizado trimestral, y anualmente